

Rückblick - Augenblick - Ausblick

Augustfehn im Blick

ASCHENBECK & ASCHENBECK
PROJEKTENTWICKLUNG



Vision: Augustfehn im Blick

Eine Synthese aus Historie, Gegenwart und Zukunft



Vision: Augustfehn im Blick

Eine Synthese aus Historie, Gegenwart und Zukunft



Rückblick: „Aus Augustfehn“

Kulturelle Langlebigkeit durch Rezeption lokaler Architekturelemente.

Seite: 17

30.09.2021



Dockgelände Augustfehn
Vorentwurfsplanung: Dock West & Dock Ost

Augenblick: „Mit Augustfehn“

Soziale Nachhaltigkeit durch aktive Teilhabe und Identifikation in der Bevölkerung.



Ausblick: „Für Augustfehn“

Perspektiven entwickeln, Innovationen fördern und ökologische Verantwortung übernehmen.



„Post-Covid“
Wohnen & Arbeiten



Altersgerechtes
Wohnen



Modernes
Arbeiten



Erhalt der
Biodiversität

Vision: Augustfehn im Blick

Eine Synthese aus Historie, Gegenwart und Zukunft

Rückblick: „Aus Augustfehn“

Kulturelle Langlebigkeit durch Rezeption lokaler Architekturelemente.



Ausblick: „Für Augustfehn“

Perspektiven entwickeln, Innovationen fördern und ökologische Verantwortung übernehmen.



Augenblick: „Mit Augustfehn“

Soziale Nachhaltigkeit durch aktive Teilhabe und Identifikation in der Bevölkerung.

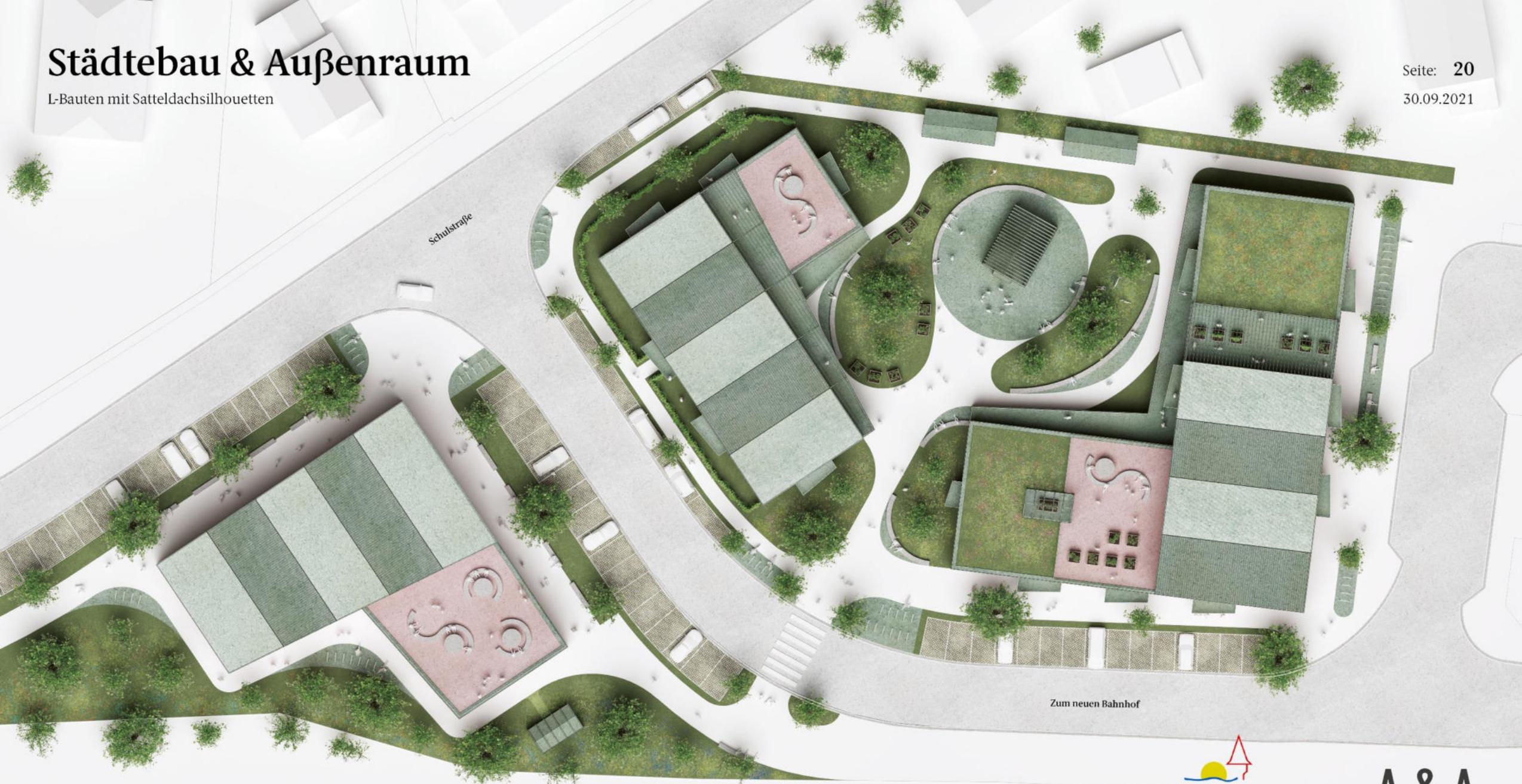


Städtebau & Außenraum

L-Bauten mit Satteldachsilhouetten

Seite: 20

30.09.2021



Dockgelände Augustfehn

Vorentwurfsplanung: Dock West & Dock Ost

Lageplan Dock West & Dock Ost

Städtebau & Außenraum

Tor zum Dockgelände mit Innenhof als Treffpunkt

Seite: 21

30.09.2021



Dockgelände Augustfehn

Vorentwurfsplanung: Dock West & Dock Ost

Nord-West-Isometrie

GEMEINDE APEN

+

A & A

natürlich lebenswert

Städtebau & Außenraum

Empfang Tagespflege mit Ladenzone

Seite: 22

30.09.2021



Dockgelände Augustfehn

Vorentwurfsplanung: Dock West & Dock Ost

Süd-Ost-Isometrie


GEMEINDE APEN +
natürlich lebenswert

A & A

Außenraum & Nachhaltigkeit

Wildblumenflächen und selbstgebaute Hochbeete für Urban Gardening (Upcycling mit alten Baustoffen)

Seite: 23

30.09.2021



Dockgelände Augustfehn

Vorentwurfsplanung: Dock West & Dock Ost

Architektursprache

Satteldachsilhouette, Lochfassade, Ziegelmauerwerk

Seite: 24

30.09.2021



Dockgelände Augustfehn

Vorentwurfsplanung: Dock West & Dock Ost

Haus 1: Ansicht Ost, Empfang Tagespflege mit Ladenzone

Architektursprache

Satteldachsilhouette, Lochfassade, Ziegelmauerwerk

Seite: 25

30.09.2021



Dockgelände Augustfehn

Vorentwurfsplanung: Dock West & Dock Ost

Haus 2: Ansicht Süd/West, Wohnhaus mit Balkonen


GEMEINDE APEN
natürlich lebenswert

+

A & A
—

Architektursprache

Satteldachsilhouette, Lochfassade, Ziegelmauerwerk

Seite: 26

30.09.2021



Dockgelände Augustfehn

Vorentwurfsplanung: Dock West & Dock Ost

Haus 3: Ansicht Nord/West, Bürogebäude mit Ladenzone


GEMEINDE APEN
natürlich lebenswert

+

A & A
—

Nutzung: Gewerbe und Wohnen

Erdgeschosszone



Haus 3

Haus 1

Haus 2

Nutzung: Büros und Wohnen

1. Obergeschoss



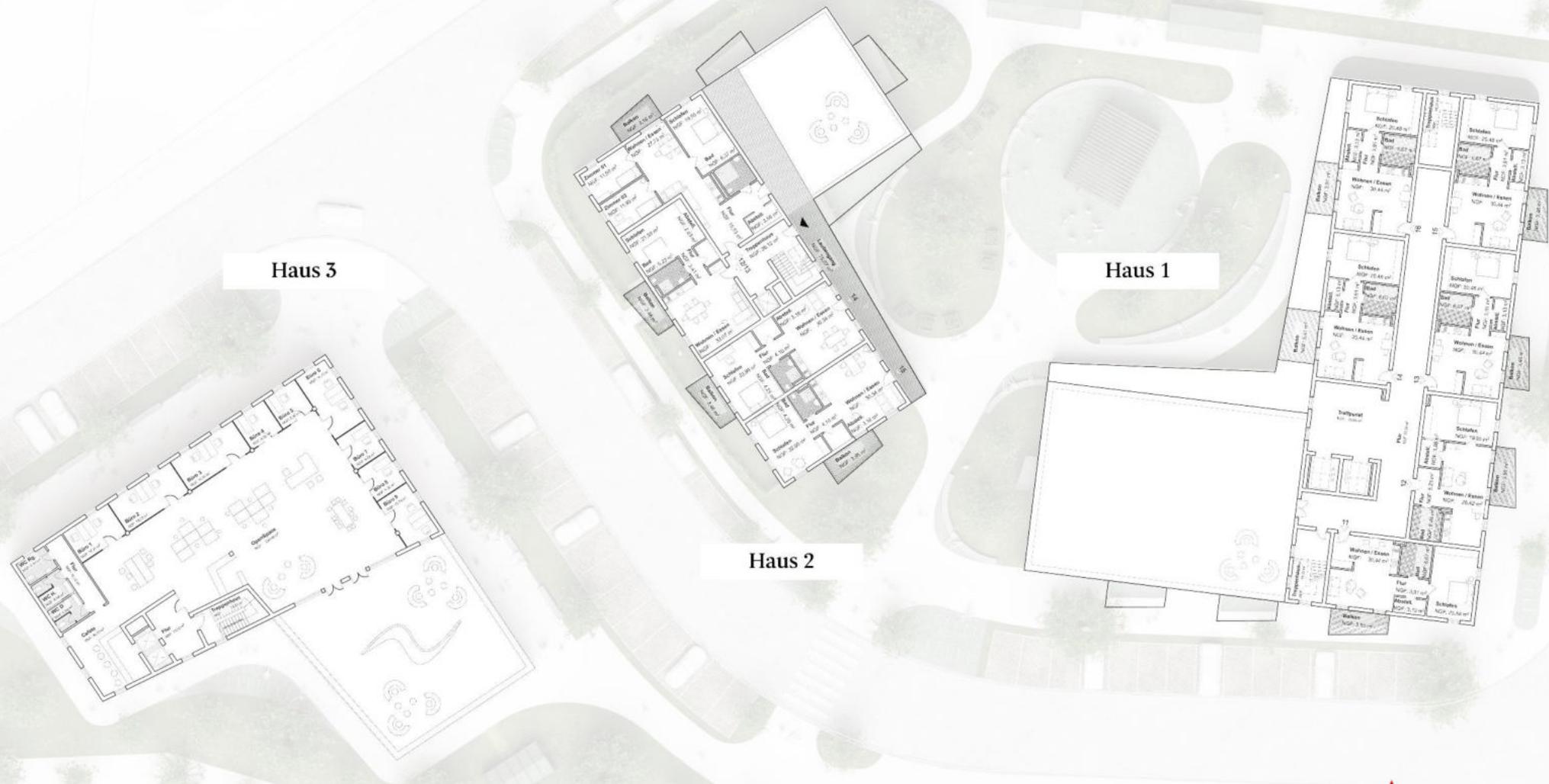
Haus 3

Haus 1

Haus 2

Nutzung: Büros und Wohnen

2. Obergeschoss



Haus 3

Haus 1

Haus 2

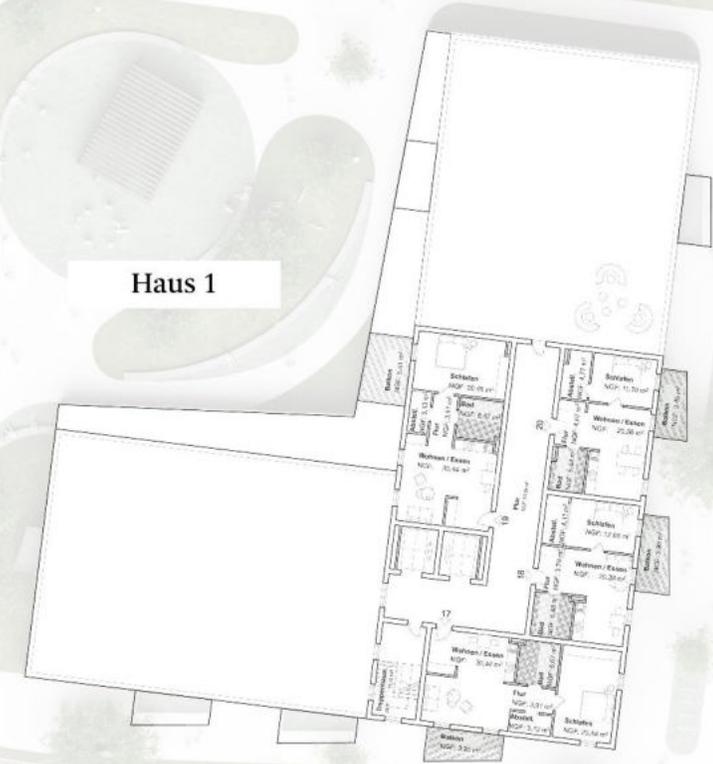
Nutzung: Wohnen

3. Obergeschoss

Haus 3

Haus 1

Haus 2



Referenzen: Architektursprache

Morris+Company | Camden Hotel | London



Dockgelände Augustfehn
Vorentwurfsplanung: Dock West & Dock Ost

Referenzen: Außenraum

OsterGRO Rooftop Farm | Kopenhagen

Seite: 32

30.09.2021



Dockgelände Augustfehn

Vorentwurfsplanung: Dock West & Dock Ost

Vielen Dank

ASCHENBECK & ASCHENBECK

PROJEKTENTWICKLUNG



GEMEINDE APEN
natürlich lebenswert

